



Prométerre

Cours n°81 Cours construction - Le rôle de l'agriculteur en tant que maître de l'ouvrage dans son projet

Dans le contexte économique actuel, nous constatons qu'il est très difficile de faire baisser les coûts des constructions rurales. Prométerre, en collaboration avec le crédit agricole s'implique de longue date pour tenter de remédier à ce phénomène, en proposant des prestations concrètes dans le domaine des constructions, notamment dans le secteur de la formation. Il est important pour l'agriculteur qui souhaite construire, d'acquérir les connaissances nécessaires lui permettant de maîtriser les différentes étapes de son projet, de l'intention à la réalisation. Étant donné que le travail du maître de l'ouvrage revient systématiquement comme élément principal permettant d'effectuer des économies, nous prétendons " qu'il y a plus à économiser en étant surveillant de chantier que manœuvre ! ". Durant le cours, plusieurs témoignages d'agriculteurs ayant mené à bien leur projet confirmeront cette hypothèse.

Objectifs :

- Connaître les différentes étapes d'un projet de construction
- Connaître le rôle des différents intervenants et partenaires ainsi que les attentes que l'on peut avoir d'eux
- Comprendre les incidences économiques de son implication dans l'une ou l'autre des phases du projet.

Durée : **1 jour**
Date : **Mardi 16 novembre 2021**
Prix : **CHF 60.- (120.- non membre)**
Lieu : **Vugelles-La Mothe et Orges**

Intervenants :

Elian Guinnard, DGTL ; Daniel Kämpf, Office de Crédit agricole, Cédric Martin, architecte ; Jean-Samuel Marmillod, agriculteur ; Cédric Biedermann, agriculteur ; Nicolas Pavillard, agriculteur ; Sylvain Chevalley et Elena Julier, Proconseil.

Public visé : tout agriculteur ayant un projet de construction. Avoir la volonté de s'impliquer dans son projet pour tenter de limiter les coûts au maximum.

Programme

Horaire	Activité	Intervenant
9h00	Accueil + café	Elena Julier
9h10	Ouverture du cours, introduction	Elena Julier
9h15	De l'intention à la décision de construire, le rôle du conseiller en construction	Sylvain Chevalley
9h35	Le financement du projet (1 ^{ère} partie)	Daniel Kämpf
10h25	Pause	
10h35	Le financement du projet (2 ^e partie)	Daniel Kämpf
10h55	Principes régissant l'aménagement du territoire	Elian Guinnard
11h40	Avant-projet, jusqu'au permis de construire	Cédric Martin
12h05	Repas	
13h05	Témoignage	Cédric Biedermann
13h35	La réalisation proprement dite	Cédric Martin
14h20	Travaux pouvant être exécutés par le maître de l'ouvrage	Sylvain Chevalley
14h35	Témoignage	Jean-Sam Marmillod
15h05	Le financement du projet (2 ^e partie)	Daniel Kämpf
15h05	Témoignage	Nicolas Pavillard
16h05	Discussion	Elena Julier
16h15	Fin du cours	
16h15 – 17h15	<i>Visite de la ferme Champ du Bois, Orges (facultative)</i>	<i>Nicolas Pavillard</i>

Inscription

Certificat Covid obligatoire !

Depuis le site internet : www.prometerre.ch/formations

Par téléphone : 021 614 24 35

Par courriel : formation@prometerre.ch